

Estados
financieros
consolidados
2015

ODINSA

Certificación del Representante Legal de la Compañía

Bogotá D.C., 23 de febrero de 2016

**A los señores accionistas
de Grupo Odinsa S.A. y al público en general**

En mi calidad de Representante Legal certifico que los estados financieros consolidados con corte a 31 de diciembre de 2015 que se han hecho públicos, no contienen vicios, imprecisiones o errores materiales que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones realizadas por Grupo Odinsa S.A. durante el correspondiente período.



Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal

Certificación del Representante Legal y Directora de Contabilidad de la Compañía

Bogotá D.C., 23 de febrero de 2016

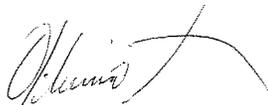
A los señores accionistas de Grupo Odinsa S.A.

Los suscritos Representante Legal y Contador de Grupo Odinsa S.A., (en adelante la Compañía) certificamos que los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014 han sido tomados fielmente de los registros de consolidación y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en esas fechas.
- b) Todos los hechos económicos realizados por la Compañía y sus subordinadas durante los años terminados en 31 de diciembre de 2015 y 2014 han sido reconocidos en los estados financieros.
- c) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables compromisos económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- d) Los ingresos y egresos causados corresponden a la realidad de la Compañía y se han clasificado con base en las estipulaciones legales vigentes.
- e) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las Normas Colombianas de Información Financiera.
- f) Todos los hechos económicos que afectan la Compañía han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.



Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal



Guillermo Tuta Aponte
Contador
T.P. 20826

Informe del Revisor Fiscal

A la Asamblea de Accionistas de
Organización de Ingeniería Internacional S. A. - Grupo Odinsa S. A.

25 de febrero de 2016

He auditado el estado de situación financiera consolidado de Organización de Ingeniería Internacional S.A. – Grupo Odinsa S.A. al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo del año terminado en esa fecha y el resumen de las principales políticas contables indicadas en la Nota 2 y otras notas explicativas.

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para que estos estados financieros estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables que sean razonables en las circunstancias.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones de revisoría fiscal y llevé a cabo mi trabajo de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Estas normas requieren que planee y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores de importancia relativa.

Una auditoría de estados financieros comprende, entre otras cosas, realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los valores y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia relativa en los estados financieros. En la evaluación de esos riesgos, el revisor fiscal considera el control interno relevante de la entidad para la preparación y razonable presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y de las estimaciones contables realizadas por la administración de la entidad, así como evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los citados estados financieros consolidados auditados por mí, que fueron fielmente tomados de los registros de consolidación, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Organización de Ingeniería Internacional S.A. – Grupo Odinsa S.A. y sus entidades subordinadas al 31 de diciembre de 2015 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 no incluidos en el presente informe y que fueron preparados bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia vigentes a esa fecha, fueron auditados por mí y sobre los mismos emití una opinión con salvedad debido a que la Subsidiaria Constructora Bogotá Fase III S.A. tenía registrado cargos diferidos por \$55,210 millones cuya realización estaba sujeta al resultado de dos procesos de reclamación con el Instituto de Desarrollo Urbano - "IDU" y Transmilenio por medio de Tribunales de Arbitramento establecidos en los años 2013 y 2014 por valor de \$50,865 millones y \$20,770 millones respectivamente. Como se indica en la Nota 2, los estados financieros consolidados que se acompañan al 31 de diciembre de 2014 y 1 de enero de 2014 preparados con base en las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, se presentan sólo para propósitos comparativos y por consiguiente, mi trabajo con respecto a ellos consistió en revisar selectivamente los ajustes efectuados a dichos estados para adecuarlos a los nuevos principios contables con el único propósito de determinar su impacto en los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y no con el propósito de expresar una opinión separada con respecto a ellos, por no ser requerido.



Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.

Grupo Odinsa S.A.**Estados de Situación Financiera Consolidados**

Al 31 de diciembre de 2015, 31 de diciembre de 2014 y 1 de enero de 2014

(Cifras en miles de pesos colombianos)

	Nota	31-dic-15	31-dic-14	1-ene-14
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	261.848.398	168.300.327	208.104.289
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	330.408.607	216.060.486	270.243.839
Inventarios	11	7.652.887	9.102.324	7.158.095
Otros activos no financieros	12	26.449.994	15.538.094	3.767.717
Otros activos financieros	14	40.379.418	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	16	-	-	2.465.880
Activos por impuestos corrientes	20	36.462.548	22.032.479	7.736.878
Efectivo Restringido	9	120.194.470	-	-
Total Activos corrientes		823.396.322	431.033.710	499.476.698
Activos no corrientes				
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	13	1.091.154.406	393.580.752	376.599.882
Propiedades, Planta y Equipo	18	651.770.022	490.784.606	359.439.795
Propiedades de inversión	19	35.761.109	33.110.565	19.149.166
Activos por impuestos diferidos	20	34.719.874	37.228.214	32.306.985
Activos por impuestos corrientes	20	-	-	-
Otros activos financieros	14	56.892.801	61.254.092	40.960.864
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	103.175.017	10.016.341	17.186.728
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	165.593.284	94.498.407	181.338.306
Otros activos no financieros	12	10.341.021	29.192.317	12.943.720
Efectivo restringido	9	10.018.713	6.219.632	-
Total Activos no Corrientes		2.159.426.247	1.155.884.926	1.039.925.446
Activos totales		2.982.822.569	1.586.918.636	1.539.402.144
	29			

ESTADOS
FINANCIEROS

	Nota	31-dic-15	31-dic-14	1-ene-14
PATRIMONIO Y PASIVOS				
Capital en acciones		19.604.682	18.316.631	17.780.510
Prima de emisión		354.528.587	264.236.219	231.881.274
Resultados del ejercicio		133.190.039	85.461.922	83.041.821
Ganancias acumuladas		(274.446.164)	(257.776.516)	(257.776.516)
Reservas		369.977.525	364.000.933	352.970.176
ORI		111.459.562	70.988.373	-
Otros componentes de patrimonio		714.314.231	545.227.562	427.897.265
Participación no controladora		259.716.978	182.202.633	132.693.976
Patrimonio total		974.031.209	727.430.195	560.591.241
Pasivos corrientes				
Préstamos y obligaciones	21	515.744.791	189.006.826	236.770.874
Otras provisiones	23	-	-	111.756
Otros pasivos no financieros	24	122.143.420	37.633.854	68.522.800
Beneficios a los empleados	25	10.878.011	7.578.181	6.196.762
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26	96.643.175	140.370.271	102.335.072
Pasivos por impuestos corrientes	20	16.797.548	4.276.754	27.560.755
Títulos emitidos	28	340.011	324.908	308.970
Pasivos corrientes totales		762.546.956	379.190.794	441.806.989
Pasivos no corrientes				
Préstamos y obligaciones	21	964.531.026	249.710.603	211.655.591
Otras provisiones	23	12.808.544	3.062.771	2.849.090
Otros pasivos no financieros	24	82.420.347	42.946.341	25.364.614
Beneficios a los empleados	25	409.282	-	472.073
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26	56.447.611	56.868.581	138.980.708
Pasivos por impuestos diferidos	20	50.627.594	48.764.319	78.755.121
Títulos emitidos	28	79.000.000	78.945.032	78.926.717
Pasivos no corrientes totales		1.246.244.404	480.297.647	537.003.914
Pasivos totales		2.008.791.360	859.488.441	978.810.903
Patrimonio y pasivos totales		2.982.822.569	1.586.918.636	1.539.402.144

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Mauricio Ossa Echeverri

Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Guillermo Tuta Aponte
Guillermo Tuta Aponte
Contador
T.P. No. 20826-T
(Ver certificación adjunta)

Jorge Eliécer Moreno Urrea
Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
T.P. No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.

Grupo Odinsa S.A.**Estados de Resultados, Consolidado**

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

(Cifras en miles de pesos colombianos)

Resultado de periodo	Nota	31-dic-15	31-dic-14
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	30	865.794.473	790.907.786
Ingresos por dividendos	30	1.594.861	2.069.051
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	37.129.328	-8.655.868
Ingresos Totales		902.923.801	782.251.918
Costo de ventas		(494.166.636)	(485.645.742)
Ganancia bruta		410.352.026	298.675.227
Gastos de administración	31	(133.013.280)	(119.473.925)
Otros ingresos	32	35.881.976	15.229.504
Otros gastos	32	(25.474.755)	(8.021.465)
Ganancia (pérdida) por actividades de operación		287.745.967	186.409.341
Costos (ingresos) financieros, neto	33	(41.745.753)	(48.293.211)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		246.000.214	138.116.130
Ingreso (gasto) por impuestos	20	(53.347.652)	3.436.339
Ganancia (pérdida) del Grupo		192.652.562	141.552.469
Ganancia por acción (en pesos)		1.061	737
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		59.462.523	56.090.547
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		133.190.039	85.461.922

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.



Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



Guillermo Tuta Aponte
Contador
T.P. No. 20826-T
(Ver certificación adjunta)



Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
T.P. No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.

Grupo Odinsa S.A.

Estado de Otros Resultados Integrales Consolidado

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

(Cifras en miles de pesos colombianos)

Otro resultado integral	31-dic-15	31-dic-14
Utilidad neta	192.652.562	141.552.469
Ori - ganancias(perdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		
Ori - ganancias(perdidas) por revaluacion		
Ori - impuesto diferido		
Ori - ganancias(perdidas) diferencia en cambio por conversion	158.813.457	87.688.449
Ori - mediciones de obligaciones por beneficios definidos		
Ori - mpp variaciones patrimoniales	-72.185.276	8.234.388
Ori - otras variaciones patrimoniales		
Ori - ganan neta de instrum. coberturas de flujo de efectivo		
Partidas reclasificadas posteriormente al resultado	86.628.181	95.922.837
Interés minoritario	105.619.515	81.025.011
Resultado integral total	173.661.228	156.450.295

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Mauricio Ossa Echeverri

Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Guillermo Tuta Aponte

Guillermo Tuta Aponte
Contador
T.P. No. 20826-T
(Ver certificación adjunta)

Jorge Eliécer Moreno Urrea

Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
T.P. No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.

Grupo Odinsa S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado

Al 31 de diciembre de 2015

(Cifras en miles de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Reserva Legal	Reserva para inversión y donaciones	Resultado del Ejercicio	Resultados acumulados	Otros Resultados Intergrales	Participación no controladora	Total patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2014	17.780.510	231.881.274	78.498.174	274.472.002	83.041.821	(257.776.516)	-	132.693.976	560.591.241
Resultado integral:									
Apropiaciones	536.121	32.354.945	-	11.030.757	-83.041.821	-	-	-	(39.119.998)
Participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-	49.508.657	49.508.657
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	70.988.373	-	70.988.373
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	85.461.922	-	-	-	85.461.922
Ajuste resultados acumulados a ESFA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	18.316.631	264.236.219	78.498.174	285.502.759	85.461.922	(257.776.516)	70.988.373	182.202.633	727.430.195
Resultado integral:									
Apropiaciones	1.288.051	90.292.368	-	10.616.872	-85.461.922	(16.669.648)	-	-	65.721
Participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-	77.514.345	77.514.345
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	40.471.189	-	40.471.189
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	133.190.039	-	-	-	133.190.039
Impuesto a la riqueza	-	-	-	-4.640.280	-	-	-	-	(4.640.280)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	19.604.682	354.528.587	78.498.174	291.479.351	133.190.039	-274.446.164	111.459.562	259.716.978	974.031.209

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Mauricio Ossa Echeverri

Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Gyillermo Tuta Aponte

Gyillermo Tuta Aponte
Contador
T.P. No. 20826-T
(Ver certificación adjunta)

Jorge Eliécer Moreno Urrea

Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
T.P. No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.

Grupo Odinsa S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

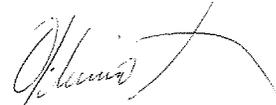
(Cifras en miles de pesos colombianos)

	31-dic-15	31-dic-14
Flujos de efectivo por actividades de operación		
Utilidad (pérdida) neta	133.190.039	85.461.922
Ajustes por:		
Participación no controladora	59.462.521	56.090.546
Gasto del impuesto a las ganancias reconocido en utilidades o pérdidas	53.347.652	(3.436.339)
Participación en el resultado de las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	(37.129.328)	8.655.868
Utilidad /pérdida por venta de propiedades, planta y equipo	(143.226)	1.189.851
Utilidad /pérdida por venta de inversiones	(578.307)	(859.654)
Pérdida por deterioro reconocida en resultados - inversiones	5.032.687	3.095.561
Depreciación y amortización de activos no corrientes	8.912.023	6.964.019
Amortización de intangibles diferentes a plusvalía	11.637.395	13.318.872
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	18.717.932	(8.066.893)
	252.449.388	162.413.753
Cambios en el capital de trabajo de:		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	(185.442.998)	108.147.252
Inventarios	1.449.437	521.651
Otros activos - Impuestos, Gastos pagados por anticipado	(43.799.541)	(73.748.664)
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	(44.148.066)	(44.076.928)
Provisiones	9.745.773	101.925
Ingresos diferidos	37.344.966	6.237.201
Otros pasivos	104.731.787	(71.909.877)
Efectivo generado por las operaciones	132.330.746	87.686.313
Intereses recibidos	8.737.555	0
Impuesto a la riqueza pagado	(5.976.592)	0
Dividendos pagados	(39.876.400)	(73.974.101)
Dividendos recibidos	1.594.861	3.222.801
Flujo neto de efectivo por actividades de operación	96.810.170	16.935.013

	31-dic-15	31-dic-14
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(171.188.400)	(140.773.162)
Producto de la venta de propiedades, planta y equipo	1.434.187	1.274.481
Adquisición de propiedades de inversión	(2.650.544)	(13.961.399)
Adquisición de activos intangibles	(104.796.071)	(6.148.485)
Adquisición participaciones en asociadas y negocios conjuntos	(785.483.817)	(4.843.325)
Producto de la venta de participaciones en asociadas y negocios conjuntos	120.006.804	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/ generado por actividades de inversión	(942.677.841)	(164.451.890)
Flujos de efectivo por actividades de financiación		
Aumento /disminución de otros instrumentos de financiación - bancos -bonos	1.026.307.958	110.551.118
Intereses pagados	(44.212.090)	(64.135.351)
Participación no controladora	77.514.345	61.297.148
Flujo de efectivo neto utilizado en actividades de financiación	1.059.610.213	107.712.915
Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	213.742.542	(39.803.962)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	168.300.327	208.104.289
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	382.042.869	168.300.327

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.


Mauricio Ossa Echeverri
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Guillermo Tuta Aponte
Cónstador
T.P. No. 20826-T
(Ver certificación adjunta)


Jorge Eliécer Moreno Urrea
Revisor Fiscal
T.P. No. 42619-T
Miembro de PricewaterhouseCoopers Ltda.